



Neubau Doppelkindergarten Schlüssel
5222 Brugg-Umiken



Standort	Überbauung Schlüssel, 5222 Brugg-Umiken
Bauherrschaft	Stadt Brugg, Abteilung Planung und Bau
Auftragsart	Direktauftrag
Bauwerksart <small>sia102</small>	Kindergärten
Baukategorie <small>sia102</small>	IV
Geschossfläche <small>sia416</small>	540 m ²
Gebäudevolumen <small>sia416</small>	2'430 m ³
Baukosten <small>BKP2</small>	1'770'000
Leistungen <small>sia112</small>	Machbarkeitsstudie
Nachhaltigkeit	Minergie-ECO
Termine	2015 Machbarkeitsstudie
Team	ARGE mit suter architekturen



Als Ersatzstandort für einen in die Jahre und etwas abgelegenen Kindergarten ergab die Standortanalyse eine mögliche Parzellenrestfläche der Wohnüberbauung Schlüssel in Umiken.

Als Abschluss der bereits bestehenden Häuserzeile im Norden und der neuen Bebauungsstruktur im Süden gegen die Hauptstrasse wird der neue Doppelkindergarten in die Situation eingefügt.

Während der Machbarkeitsstudie sind sowohl Varianten mit einem Volumen und Lösungen mit zwei Volumina untersucht worden.

Gegen die Wohnüberbauung, die gegenüber dem Fussweg dem Bahndamm entlang etwas höher liegt, schliessen die beiden Volumina das Plateau ab, spannen eine horizontale Ebene auf und generieren einen Ort der Ankunft. Der gemeinsame Zugangplatz stiftet Identität und leitet in den ‚privaten‘ Aussenbereich der Kindergärten über.

Die neuen Volumina sind in Elementbauweise geplant. Sie ruhen auf einem niedrigen, gegen den Bahndamm höher werdenden Betonsockel. Die Unterrichtsräume sind über eine flache Rampe erreichbar. Durch diesen Sockel haben die Kinder einen «erhabenen» Standort. Als Bindeglied zwischen den beiden Kindergärten ist der gemeinsame Ankunftplatz mit einer Bauminsel angeordnet.

Der Kindergarten sollen Minergie-ECO® zertifiziert werden.

